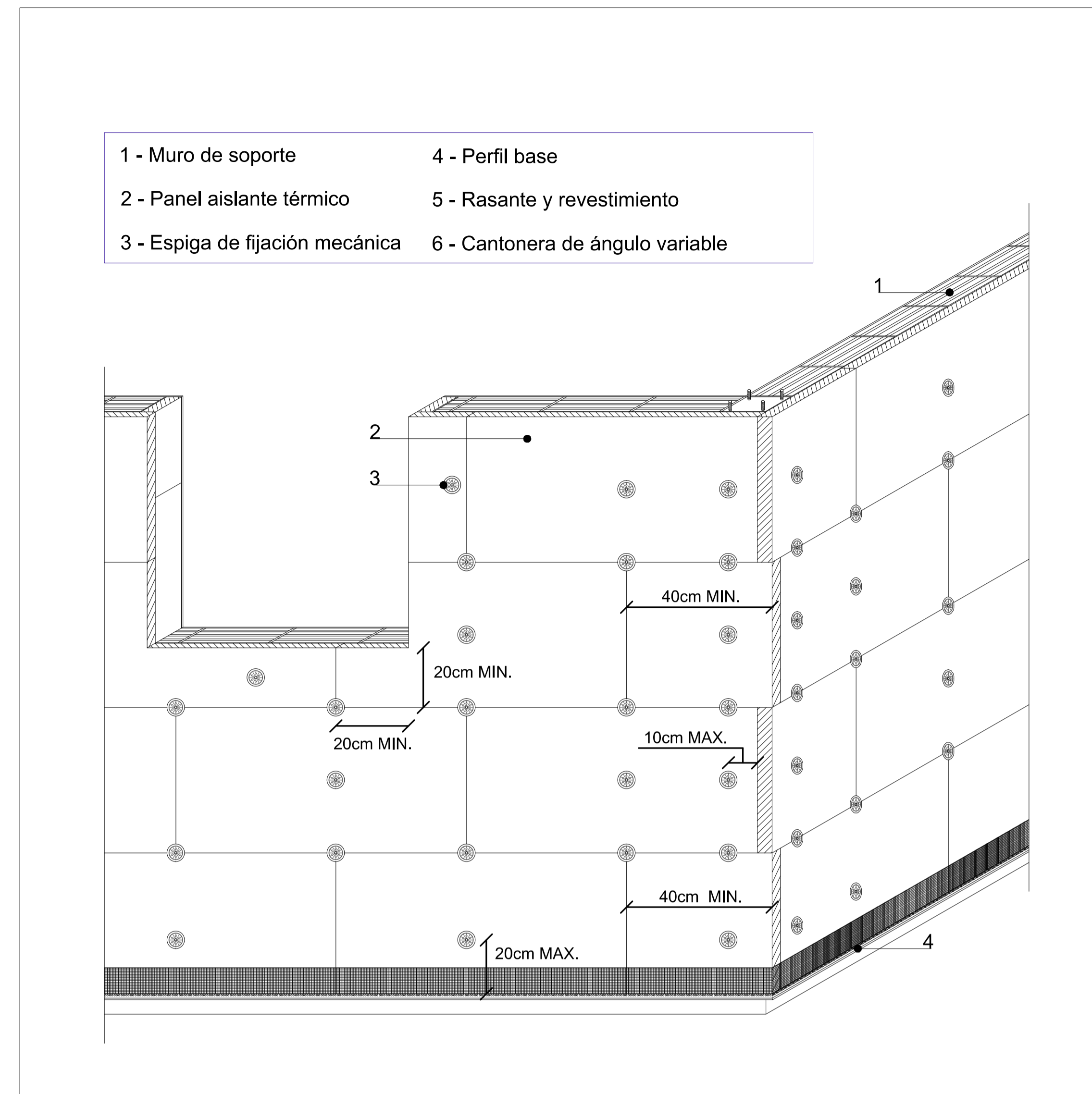


DETALLE DE PLANTA. ENCUENTRO DE SATE EN HUECO.



**LEYENDA**

**ALBAÑILERÍA.** **A.1.** Alfeizar de piedra artificial pulida, blanco, con goterón, recibida con mortero de cemento, con aditivo hidrófugo, M-15 y sellado de juntas con masilla de poliuretano, previa aplicación de la imprimación. Dimensiones según hueco. e=3cm. **A.2.** Cerramiento existente de fábrica de 1/2 pie de ladrillo tosco perforado, 24x11,5x10 cm recibidos con mortero de cemento M-5, aislamiento térmico a base de poliuretano proyectado de 3cm de espesor, cámara de aire de 5cm y tabicón de ladrillo cerámico hueco doble de 7cm de espesor, revestido interiormente con guarnecido y enlucido de yeso de 1,5-2cm, pintado. Emparchados en forjados y pilares con ladrillo hueco simple. **A.3.** Aislamiento térmico por el exterior de fachadas, con sistema ETICS, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de color blanco, de 60 mm de espesor, fijado al soporte con mortero, aplicado manualmente. **A.4.** Capa de regularización de mortero, aplicado manualmente, armado con malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 5x4 mm de luz de malla, de 0,6 mm de espesor y de 160 g/m<sup>2</sup> de masa superficial; capa de acabado de mortero acrílico color blanco, sobre imprimación acrílica, de 15mm de espesor. **A.5.** Taco de expansión y clavo de polipropileno, con aro de estanqueidad, para fijación mecánica de paneles aislantes, de 110mm de longitud. **A.6.** Perfil de arranque de aluminio, de 60 mm de anchura, para nivelación y soporte de los paneles aislantes de los sistemas de aislamiento térmico por el exterior sobre la línea de zócalo. **A.7.** Arranque de SATE. **A.8.** Rodapie interior existente. **A.9.** Solería interior existente. **A.10.** Base de solería interior existente. **A.11.** Forjado existente. **A.12.** Perfil de PVC para remate de goterón. **A.13.** Pretel de 1 pie de ladrillo tosco perforado, 24x11,5x10 cm recibidos con mortero de cemento M-5. **A.14.** Nódulos de lana de vidrio, no aptos como soporte nutritivo para el desarrollo de hongos ni bacterias, densidad 50 kg/m<sup>3</sup>, conductividad térmica 0,037 W/(mK), para inyección o relleno de cámaras. **A.15.** Reparación de perforación para inyección, rematada con revestimientos existentes. **A.16.** Impermeabilización de alféizar con lámina autoadhesiva de betún modificado con elastómero SBS, autoprottegida, tipo monocapa, adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB. **A.17.** Dintel prefabricado de hormigón armado con dos barras de Ø12mm de acero B500s, de 12x5 cm. **A.18.** Dintel metálico de chapa de acero S275JR de 5 mm de espesor, de 120 mm de anchura, acabado lacado con pintura de poliéster. **A.19.** Placas de yeso laminado, de 100x60 cm, con canto recto y acabado liso, suspendidas del forjado mediante varillas metálicas. **A.20.** Albardilla de piedra artificial pulida, blanco, con doble goterón, recibida con mortero de cemento con aditivo hidrófugo, M-15 y sellado de juntas entre piezas con masilla de poliuretano. e=3cm.

**CUBIERTA.** **Cu.1.** Solería cerámica de gres a definir por D.F., recibida con adhesivo cementoso. **Cu.2.** Mortero de protección y regularización. **Cu.3.** Panel rígido de poliestireno extruido, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión = 300 kPa, resistencia térmica 1,2 m<sup>2</sup>K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego. **Cu.4.** Lámina impermeabilizante existente. Comprobar su estado con prueba de estanqueidad. **Cu.5.** Formación de pendiente existente. **Cu.6.** Rodapié cerámico de gres de 15cm de altura. **Cu.7.** Refuerzo de lámina de betún modificado con elastómeros, de 4kg/m<sup>2</sup>. **Cu.8.** Bancada para placas solares en cubierta, de hormigón en masa, 20x20cm. **Cu.9.** Pernos de sujección. **Cu.10.** Estructura aluminio, para cubierta plana, para captador solar térmico. **Cu.11.** Capa de protección: 10 cm de canto rodado de Ø16 a 32 mm. **Cu.12.** Caldereta con sumidero sifónico de PVC, con rejilla plana de polipropileno de 150x150 mm. **Cu.13.** Geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-poliétileno, de 125 g/m<sup>2</sup>. **Cu.14.** Gárgola de piedra artificial pulida, blanca, de 100x220 mm de sección, recibida con adhesivo cementoso. Protección de entrada con malla metálica perforada. **Cu.15.** Impermeabilización de junta. **Cu.16.** Cubierta inclinada de paneles sándwich aislantes de acero, de 50 mm de espesor y 1150 mm de ancho, alma aislante de lana de roca, con una pendiente mayor del 10%, con sujección mediante perfil de acero laminado en L de 50x50x3mm de sección y atornillado con pernos de 20cm al muro.

**CARPINTERÍAS.** **Ca.1.** Premarco de aluminio. **Ca.2.** Carpintería de PVC. Fijo con doble vidrio bajo emisivo, 1,4w/m<sup>2</sup>k y FS=0,62. **Ca.3.** Carpintería de PVC. Practicable de apertura al interior con doble vidrio bajo emisivo, 1,4w/m<sup>2</sup>k y FS=0,62. **Ca.4.** Persiana enrollable de lamas de PVC, de 37 mm de anchura, color blanco, equipada con eje, discos, cápsulas y todos sus accesorios, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpintería de PVC. **Ca.5.** Aislamiento térmico de cajón de persiana formado por un casco de poliestireno expandido de alta densidad 40 kg/m<sup>3</sup> con una transmitancia térmica de U = 0,035 w/m<sup>2</sup>k. **Ca.6.** Cajón de persiana térmico mejorado incorporado (monoblock), de PVC acabado estándar, con permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207 y transmitancia térmica menor de 1,2 W/(m<sup>2</sup>K).

 Elemento existente. No se interviene.

PROMOTOR:



una manera de hacer europa

EMPRESA ADJUDICATARIA:

INGENIERO COLABORADOR:

ARQUITECTO REDACTOR DEL PROYECTO:

**C10** Constructiva. INTERVENCIÓN. DETALLES CONSTRUCTIVOS (VIII)  
 PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN  
 OBRAS DE MEJORA DE LA EFICIENCIA ENRGETICA DE LA PROMOCIÓN "VITAL AZA".  
 EN CALLE COTO DE DOÑANA 17 Y 24. MÁLAGA

FECHA: 31/01/2018  
 ESCALA:  
 A3\_1:10  
 A1\_1:5