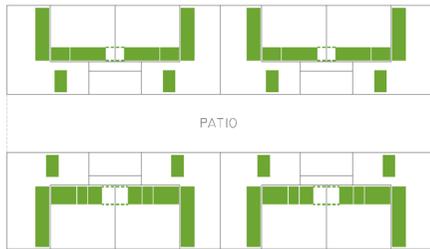
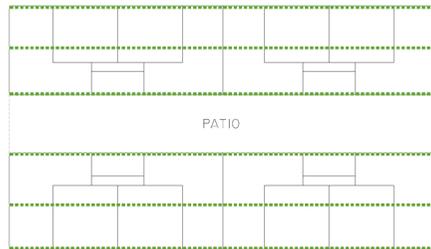


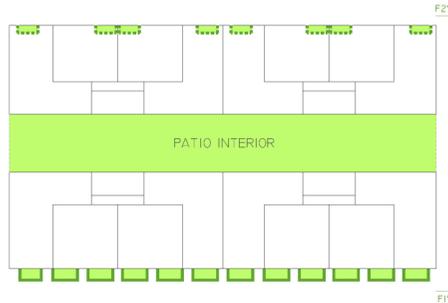
1. POSICIÓN ESTRATÉGICA DE LOS NÚCLEOS DE ESCALERAS, OPTIMIZANDO AL MÁXIMO EL NÚMERO DE VIVIENDAS POR RELLEANO.



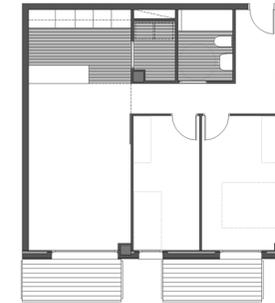
2. EL PROYECTO DEFINE UNA AGRUPACIÓN DE LAS ZONAS DE SERVICIO DE LA VIVIENDA. COCINA-BAÑO, SE CONSIDERAN PIEZAS CON UNA UBICACIÓN ESTABLE AL LARGO DE LA VIGA DE LA VIVIENDA. SALÓN-COMEDOR-HABITACION, ADMITEN VARIABILIDAD SEGÚN CADA TIPO DE USUARIO, PERMITEN INTERCAMBIAR SU USO RESPECTO LA PROPUESTA DE PROYECTO SIN INCUMPLIR LOS REQUISITOS DE HABITABILIDAD.



3. EL EDIFICIO SE ORGANIZA A PARTIR DE UN SISTEMA ESTRUCTURAL FLEXIBLE, EL CUAL PERMITE CUMPLIR CON LOS CRITERIOS DE ORGANIZACIÓN TIPOLOGICA DE LA VIVIENDA SIN DESGUDIAR LAS CONDICIONES DIMENSIONALES DEL APARCAMIENTO Y LA ECONOMÍA DE COSTES PARA SU CONSTRUCCIÓN.

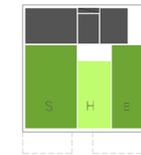


4. PARA CONSEGUIR UN BUEN COMPORTAMIENTO ENERGÉTICO DEL EDIFICIO EN RELACIÓN CON SU ENTORNO INCORPORAMOS LAS SIGUIENTES ACTUACIONES: VENTILACIÓN CRUZADA, FORMACIÓN EN FACHADA DE ESPACIOS DE SOMBRA, PROTECCIÓN SOLAR A LAS ORIENTACIONES ESTE Y OESTE, ADECUACIÓN GEOMÉTRICA DE LAS APERTURAS DE FACHADA (HUECO VERTICAL)

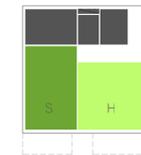


PROYECTAR UNA ESTRUCTURA DE LOS ESPACIOS QUE PERMITA LA ADAPTABILIDAD DE LOS USOS A TRAVÉS DEL PASO DEL TIEMPO.

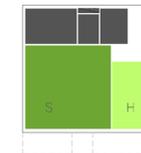
LA DISPOSICIÓN ESTRATÉGICA DE LA ESTRUCTURA BUSCA RESOLVER LA RACIONALIDAD DEL APARCAMIENTO AL MISMO TIEMPO QUE GARANTIZA UNA FÁCIL Y ECONÓMICA ADAPTABILIDAD PARA LOS DIVERSOS USUARIOS.



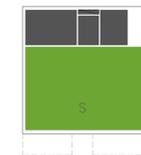
VIVIENDA CON SALA DE ESTAR Y ESTUDIO DIVIDIDOS POR UNA HABITACIÓN DOBLE



VIVIENDA CON SALA DE ESTAR Y CON UNA HABITACIÓN DOBLE DE MAYOR DIMENSIÓN.



VIVIENDA CON SALA DE ESTAR O ESPACIO POLIVALENTE Y CON UNA HABITACIÓN DOBLE.



VIVIENDA CON UN ÚNICO ESPACIO POLIVALENTE, DESTINADO A VARIOS USOS, DEPENDIENDO DEL USUARIO.