

+0.00m - COTA DE REFERENCIA CALLE
 +0.00m - PLANTA ZAGUÁN
 +1.15m - PLANTA BAJA

1-ER - SUP. UTIL PLANTA ACCESO	
Nombre	Área

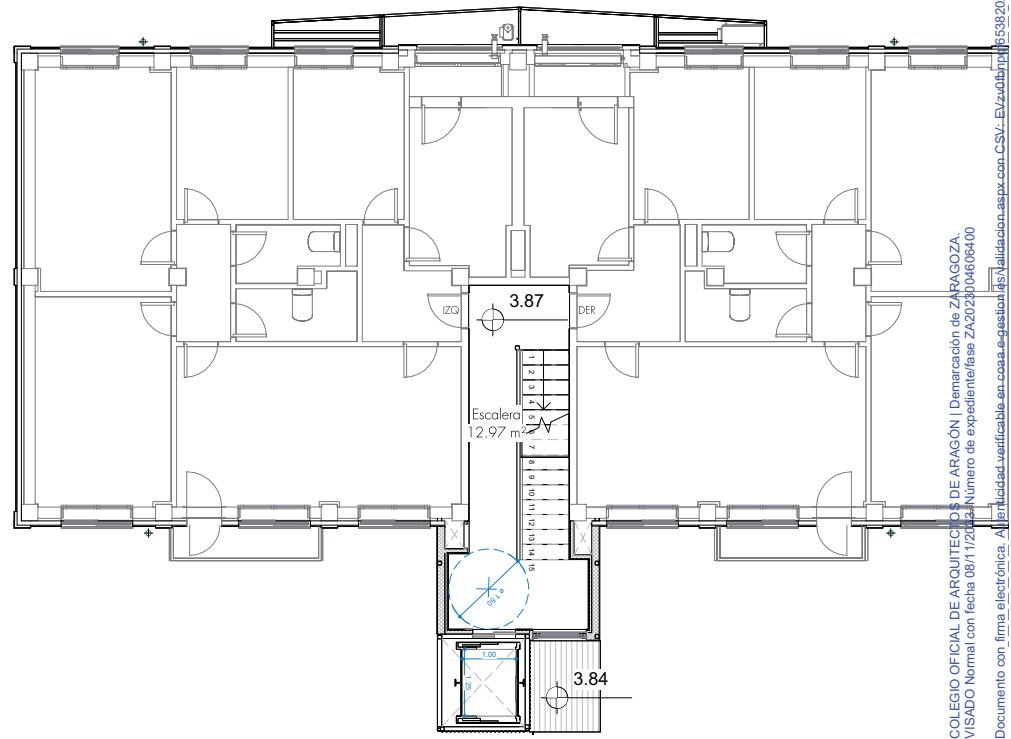
Zonas comunes

Interior	
Zaguán	5.23 m ²
	5.23 m ²

1-ER - SUP. UTIL PB	
Nombre	Área

Zonas comunes

Interior	
Escalera	12.66 m ²
	12.66 m ²



PLANTA TIPO
 +3.87m - PRIMERA PLANTA
 +6.59m - PLANTA SEGUNDA
 +9.31m - PLANTA TERCERA
 +12.03m - PLANTA CUARTA

1-ER - SUP. UTIL PLANTA TIPO	
Nombre	Área

Zonas comunes

Interior	
Escalera	12.97 m ²

IMAGEN
 GIMENO
 FRONT
 ERA
 BEATRI
 7697 187
 8D



REHABILITACIÓN EN BALSAS DEL EBRO VIEJO
 VALLE DE OZA N1 - ZARAGOZA

SOCIEDAD METRO7 ESTUDIO
 CIF: B9954980 | Nº 10217 COAA | Nº 5132 COAATZ
 TÉCNICO Beatriz Gimeno Frontera
 Arquitecta nº 6434 COAA

EMPLAZAMIENTO Calle Valle de Oza n 1 | 50015 Zaragoza
 CLIENTE Comunidad de vecinos
 FECHA OCTUBRE 2023



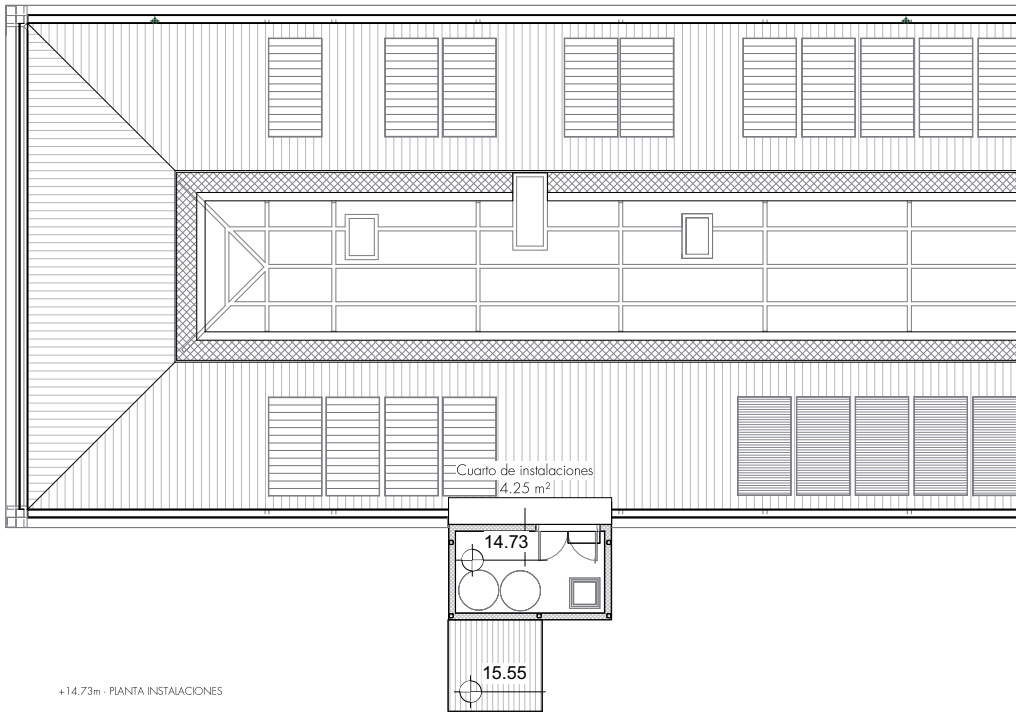
PLANO Arquitectura
 PB y Planta tipo
 ESCALA 1 : 100

1-ER1.1



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE ARAGÓN | Demarcación de ZARAGOZA.
 VISADO Normal con fecha 08/11/2023. Número de expediente/lase ZA-2023/04664-00
 Documento con firma electrónica. A | Verificabilidad en: cosa.e-gestiona | Validación.aspx con: CSV: E/zo01b10165382023114846





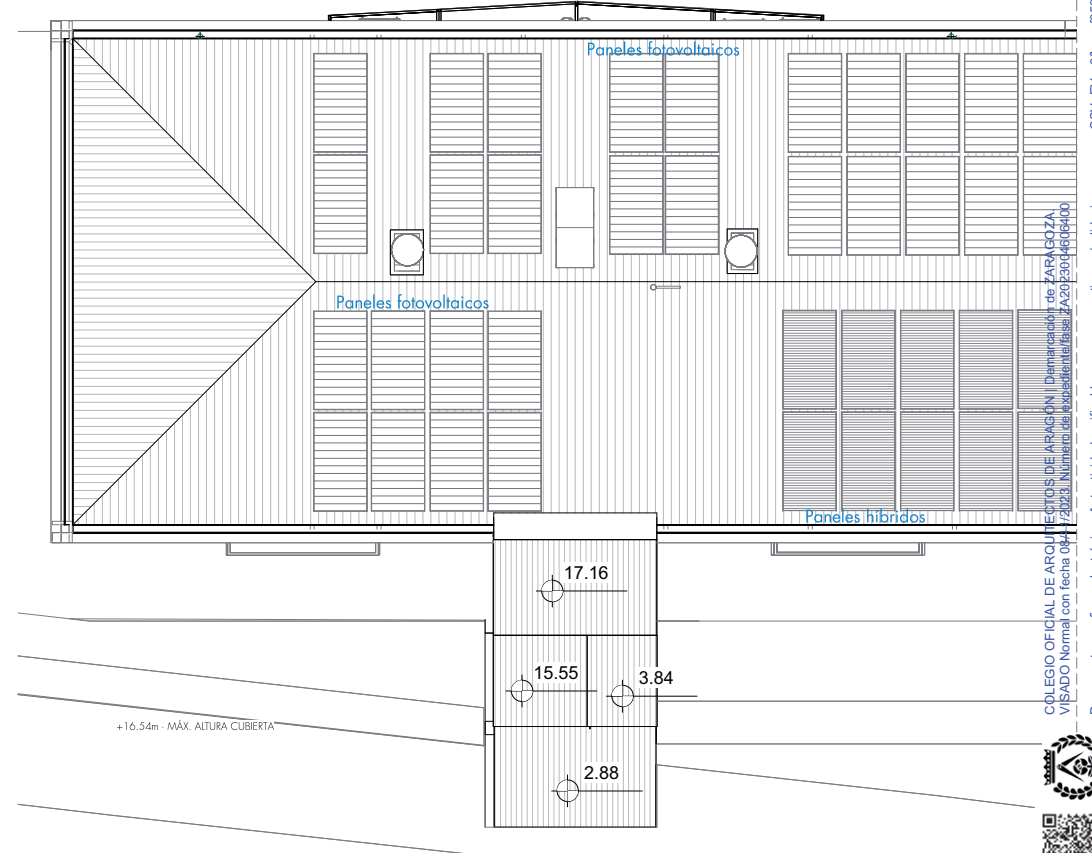
+14.73m - PLANTA INSTALACIONES

1-ER - SUP. UTIL PLANTA 5	
Nombre	Área

Zonas comunes

Interior

Cuarto de instalaciones	4.25 m²
-------------------------	---------



+16.54m - MÁX. ALTURA CUBIERTA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE ARAGÓN | Demarcador de ZARAGOZA
 VISADO Normal con fecha 04/10/2023 | Número de expediente: 1517202304609400

Documento con firma electrónica. Autenticidad verificable en coaa.e-gestion.es/validacion.aspx con CSV: ElVz-0fbrpqj65382023114846



REHABILITACIÓN EN BALSAS DEL EBRO VIEJO
 VALLE DE OZA N1 - ZARAGOZA

SOCIEDAD METRO7 ESTUDIO
 CIF: B9954980 | Nº 10217 COAA | Nº 5132 COAATZ
 TÉCNICO Beatriz Gimeno Frontera
 Arquitecta nº 6434 COAA

EMPLAZAMIENTO Calle Valle de Oza n 1 | 50015 Zaragoza
 CLIENTE Comunidad de vecinos
 FECHA OCTUBRE 2023

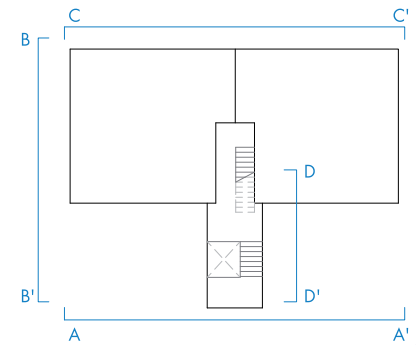


PLANO Arquitectura
 Planta instalaciones y cubierta
 ESCALA 1 : 100

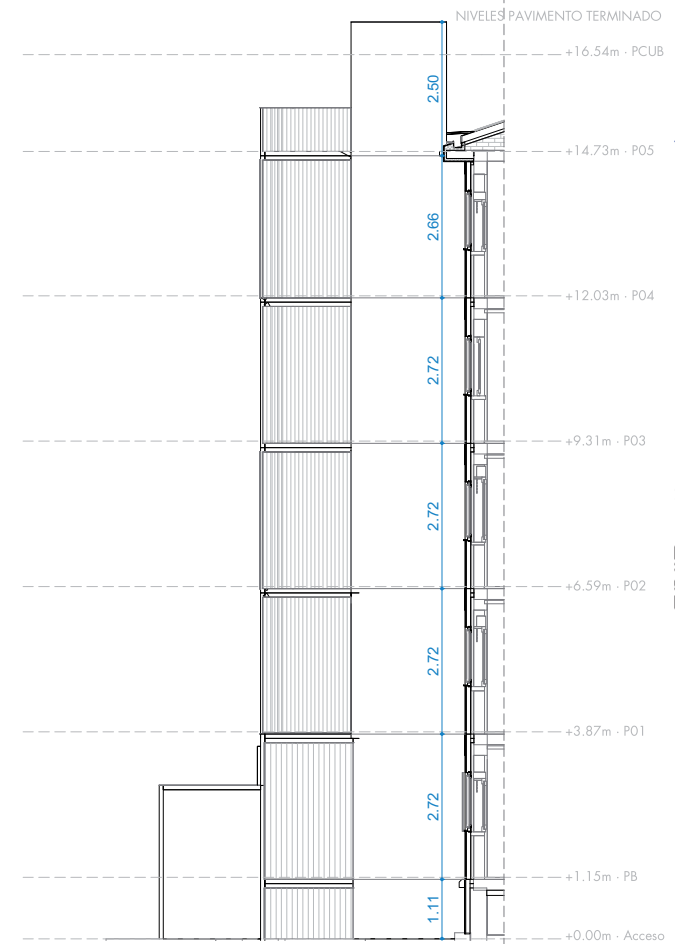
1-ER1.2



ALZADO AA' · 1:100



PLANTA BAJA · 1:300



ALZADO DD' · 1:100



REHABILITACIÓN EN BALSAS DEL EBRO VIEJO
VALLE DE OZA N1 · ZARAGOZA

SOCIEDAD **METRO7 ESTUDIO**
CIF: B9954980 | Nº 10217 COAA | Nº 5132 COATZ
TÉCNICO **Beatriz Gimeno Frontera**
Arquitecta nº 6434 COAA

EMPLAZAMIENTO Calle Valle de Oza n 1 | 50015 Zaragoza
CLIENTE Comunidad de vecinos
FECHA OCTUBRE 2023

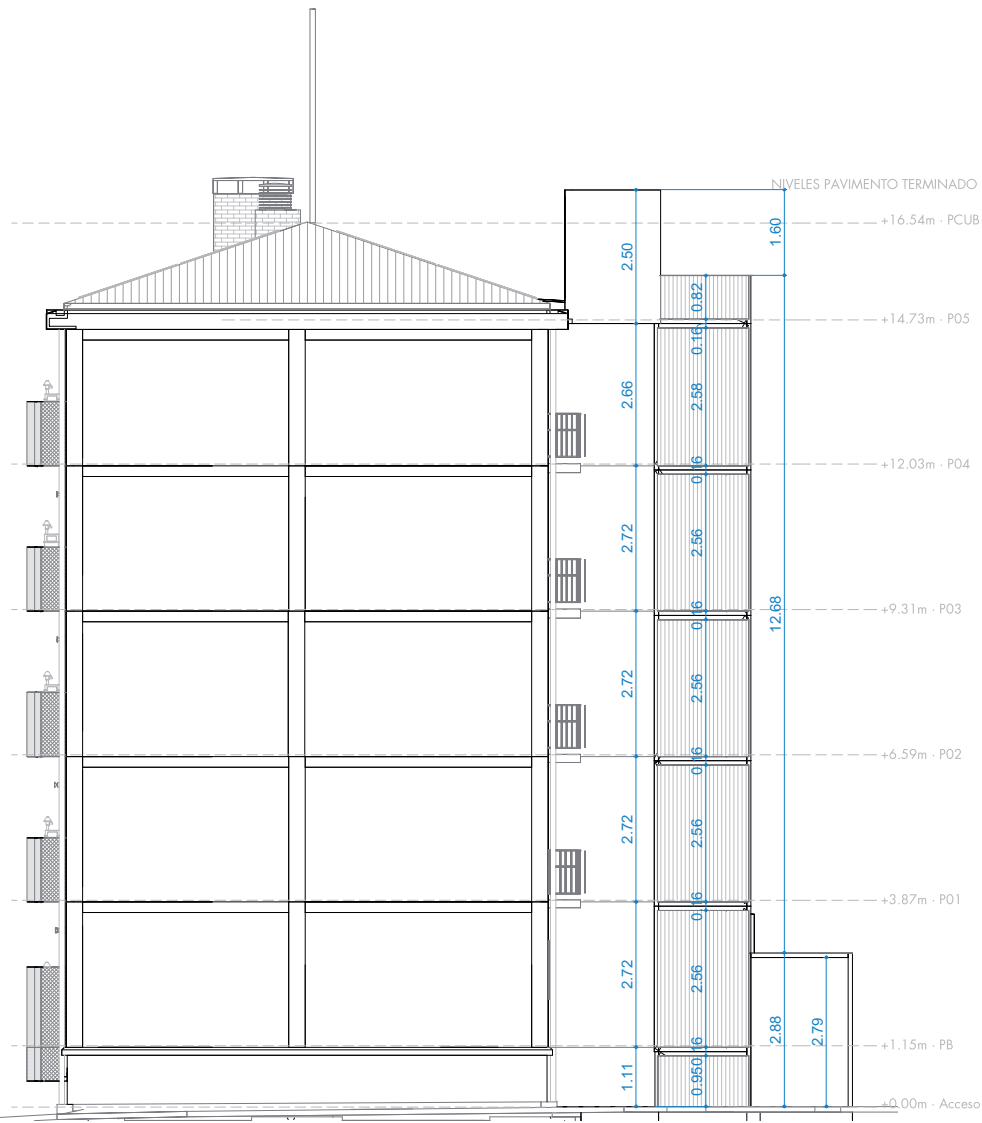


PLANO **Arquitectura**
Alzado AA' y DD'
ESCALA **Como se indica**

1-ER2.1



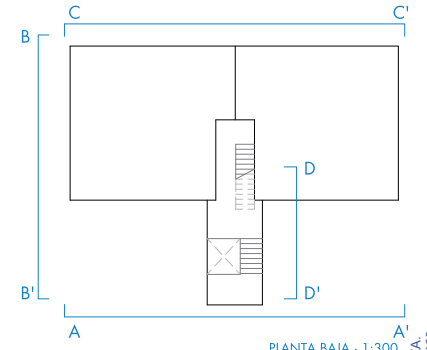
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE ARAGÓN | Demarcación de ZARAGOZA.
VISADO Normal con fecha 08/11/2023. Número de expediente/lase ZA-202304068400
Documento con firma electrónica. Autenticidad verificable en coaa.e-gestion.es/validacion.aspx con CSV: EVz0fbrpqj65382023114846



ALZADO BB' · 1:100



ALZADO CC' · 1:100



PLANTA BAJA · 1:300



REHABILITACIÓN EN BALSAS DEL EBRO VIEJO
VALLE DE OZA N1 · ZARAGOZA

SOCIEDAD **METRO7 ESTUDIO**
CIF: B9954980 | Nº 10217 COAA | Nº 5132 COATZ
TÉCNICO **Beatriz Gimeno Frontera**
Arquitecta nº 6434 COAA

EMPLAZAMIENTO Calle Valle de Oza n 1 | 50015 Zaragoza
CLIENTE Comunidad de vecinos
FECHA OCTUBRE 2023

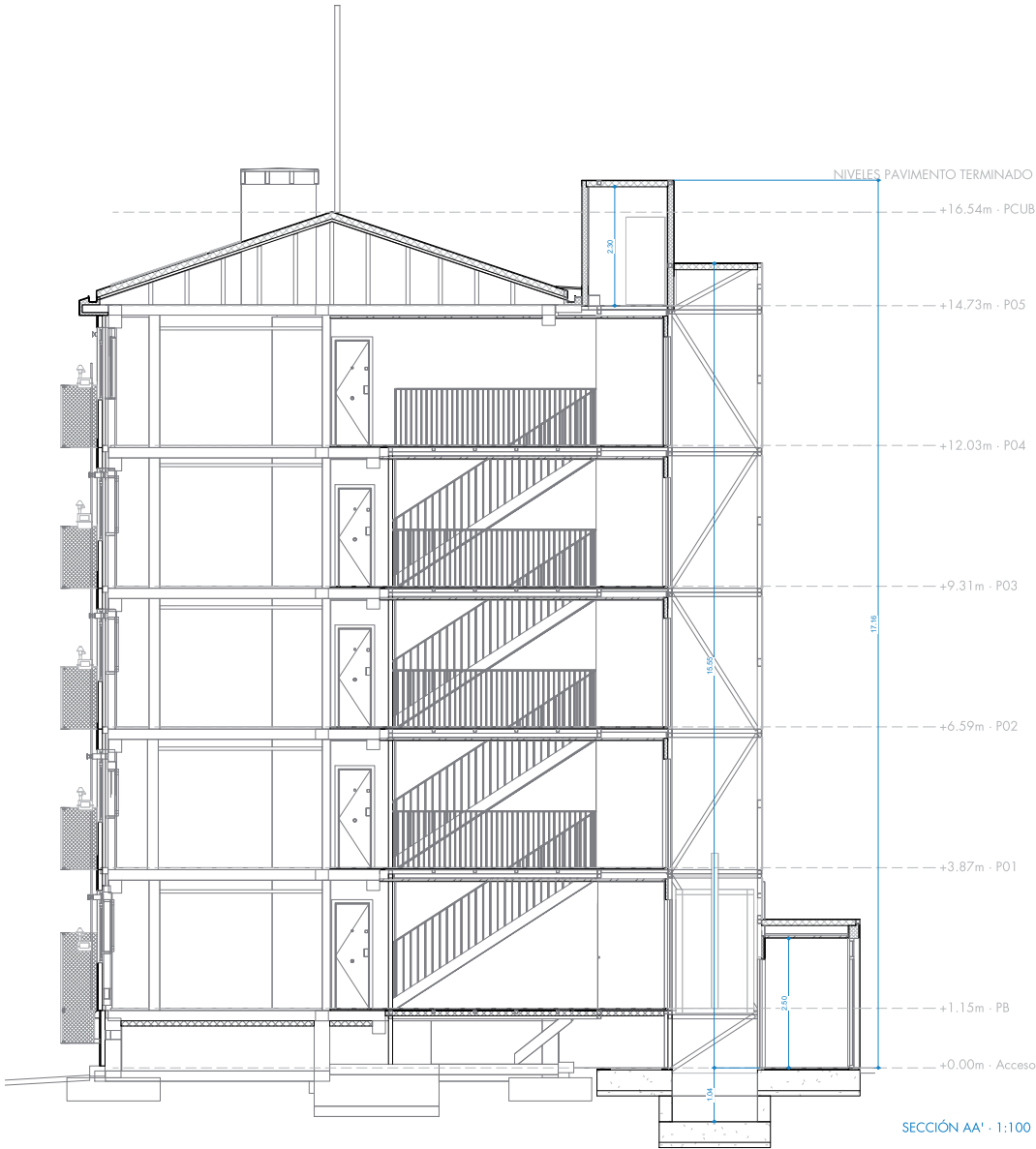


PLANO **Arquitectura**
Alzado BB' y CC'
ESCALA **Como se indica**

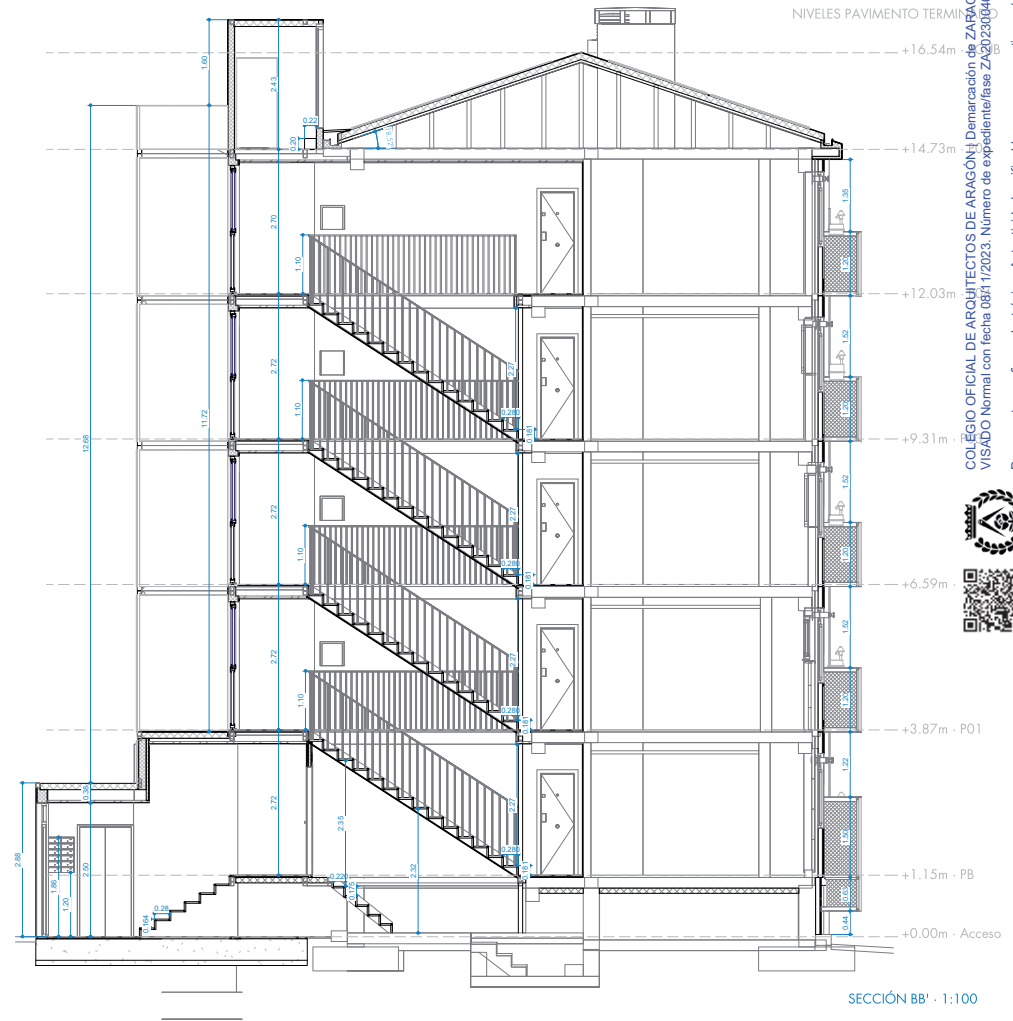
1-ER2.2



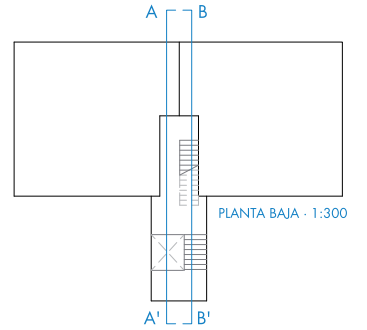
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE ARAGÓN | Demarcación de ZARAGOZA.
VISADO Normal con fechtg 08/11/2023. Número de expediente/lasg: ZA-2023004060400
Documento con firma electrónica. Autenticidad verificable en coaa.e-gestion.es/validacion.aspx con CSV: EVzV0fbrpqj6S382023114846



SECCIÓN AA' · 1:100



SECCIÓN BB' · 1:100



PLANTA BAJA · 1:300



REHABILITACIÓN EN BALSAS DEL EBRO VIEJO
VALLE DE OZA N1 · ZARAGOZA

SOCIEDAD **METRO7 ESTUDIO**
CIF: B9954980 | Nº 10217 COAA | Nº 5132 COATZ
TÉCNICO **Beatriz Gimeno Frontera**
Arquitecta nº 6434 COAA

EMPLAZAMIENTO Calle Valle de Oza n 1 | 50015 Zaragoza
CLIENTE Comunidad de vecinos
FECHA OCTUBRE 2023



PLANO **Arquitectura**
Secciones AA' y BB'
ESCALA **Como se indica**

1-ER2.3

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE ARAGÓN | Demarcación de ZARAGOZA.
VISADO Normal con fecha 08/11/2023. Número de expediente/lase ZA2023004606400



Documento con firma electrónica. Autenticidad verificable en coaa.e-gestion.es/validacion.aspx con CSV: EVz0fbrpqj65382023114846