

	ESTADO ACTUAL		ESTADO REFORMADO			RESULTANTE
	SUPERFICIE ÚTIL	SUPERFICIE CONST.	SUPERFICIE ÚTIL	FACHADA PPAL.	FACHADA TRASERA	
PLANTA BAJA	251,14	270,19	251,14			270,19
LOCAL 1	98,00	105,02	98,00	0,00	0,00	105,02
LOCAL 2	123,69	132,28	123,69	0,00	0,00	132,28
PORTAL	29,45	32,94	29,45	0,00	0,00	32,94
PLANTA PRIMERA	172,79	205,05	172,79	2,84	6,12	214,01
VIVIENDA IZQ.	56,23	64,75	56,23	1,42	0,62	66,79
VIVIENDA CTR.	56,23	65,03	56,23	1,42	0,83	67,28
VIVIENDA DCHA.	47,76	58,58	47,76	0,00	3,87	62,45
ELS.COMUNES	12,57	16,69	12,57	0,00	0,88	17,49
PLANTA SEGUNDA	172,79	205,05	172,79	2,84	6,12	214,01
VIVIENDA IZQ.	56,23	64,75	56,23	1,42	0,62	66,79
VIVIENDA CTR.	56,23	65,03	56,23	1,42	0,83	67,28
VIVIENDA DCHA.	47,76	58,58	47,76	0,00	3,87	62,45
ELS.COMUNES	12,57	16,69	12,57	0,00	0,88	17,49
PLANTA TERCERA	172,79	205,05	172,79	2,84	6,12	214,01
VIVIENDA IZQ.	56,23	64,75	56,23	1,42	0,62	66,79
VIVIENDA CTR.	56,23	65,03	56,23	1,42	0,83	67,28
VIVIENDA DCHA.	47,76	58,58	47,76	0,00	3,87	62,45
ELS.COMUNES	12,57	16,69	12,57	0,00	0,88	17,49
P. BAJO CUBIERTA	94,63	201,48	94,63	2,62	0,88	204,90
TRASTYEROS	69,78	130,18	69,78	2,62	0,88	132,74
ELS.COMUNES	24,93	71,35	24,93	0,00	0,88	72,13
TOTAL	1036,93	1289,965	1036,93	13,98	25,28	1329,23
TOTAL INCREMENTO SUPERFICIE CONSTRUIDA 39,26						

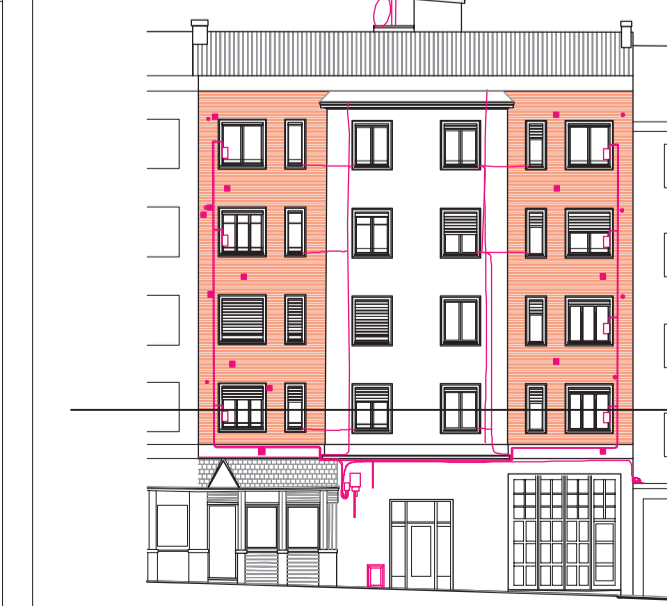


- SIMBOLOGIA**
- FACHADA VENTILADA CERAMICA COLOR CLARO
 - FACHADA VENTILADA CERAMICA TEXTURA RANURADA HORIZONTAL
 - FACHADA SATE BLANCO/CLARO
 - FACHADA SATE COLOR
 - AISLAMIENTO XPS 14cm (2cm en lateral ventanas)
 - AISLAMIENTO FIBRA MINERAL 14cm (8cm en techo P.B.)
 - AISLAMIENTO EPS 8+8cm
- (V1)** DESIGNACION CARPINTERIA
(V2) DOBLE VENTANA PVC OSCILOBIENTE

ESTADO REFORMADO. PLANTA BAJA.



	ESTADO ACTUAL		ESTADO REFORMADO			RESULTANTE
	SUPERFICIE ÚTIL	SUPERFICIE CONST.	SUPERFICIE ÚTIL	FACHADA PPAL.	FACHADA TRASERA	
PLANTA BAJA	251,14	270,19	251,14			270,19
LOCAL 1	98,00	105,02	98,00	0,00	0,00	105,02
LOCAL 2	123,69	132,28	123,69	0,00	0,00	132,28
PORTAL	29,45	32,94	29,45	0,00	0,00	32,94
PLANTA PRIMERA	172,79	205,05	172,79	2,84	6,12	214,01
VIVIENDA IZQ.	56,23	64,75	56,23	1,42	0,62	66,79
VIVIENDA CTR.	56,23	65,03	56,23	1,42	0,83	67,28
VIVIENDA DCHA.	47,76	58,58	47,76	0,00	3,87	62,45
ELS.COMUNES	12,57	16,69	12,57	0,00	0,88	17,49
PLANTA SEGUNDA	172,79	205,05	172,79	2,84	6,12	214,01
VIVIENDA IZQ.	56,23	64,75	56,23	1,42	0,62	66,79
VIVIENDA CTR.	56,23	65,03	56,23	1,42	0,83	67,28
VIVIENDA DCHA.	47,76	58,58	47,76	0,00	3,87	62,45
ELS.COMUNES	12,57	16,69	12,57	0,00	0,88	17,49
PLANTA TERCERA	172,79	205,05	172,79	2,84	6,12	214,01
VIVIENDA IZQ.	56,23	64,75	56,23	1,42	0,62	66,79
VIVIENDA CTR.	56,23	65,03	56,23	1,42	0,83	67,28
VIVIENDA DCHA.	47,76	58,58	47,76	0,00	3,87	62,45
ELS.COMUNES	12,57	16,69	12,57	0,00	0,88	17,49
P. BAJO CUBIERTA	94,63	201,48	94,63	2,62	0,88	204,90
TRASTYEROS	69,78	130,18	69,78	2,62	0,88	132,74
ELS.COMUNES	24,93	71,35	24,93	0,00	0,88	72,13
TOTAL	1036,93	1289,965	1036,93	13,98	25,28	1329,23
TOTAL INCREMENTO SUPERFICIE CONSTRUIDA 39,26						



- SIMBOLOGIA**
- FACHADA VENTILADA CERAMICA COLOR CLARO
 - FACHADA VENTILADA CERAMICA TEXTURA RANURADA HORIZONTAL
 - FACHADA SATE BLANCO/CLARO
 - FACHADA SATE COLOR
 - AISLAMIENTO XPS 14cm (2cm en lateral ventanas)
 - AISLAMIENTO FIBRA MINERAL 14cm (8cm en techo P.B.)
 - AISLAMIENTO EPS 8+8cm
- (V1)** DESIGNACION CARPINTERIA
(V2) DOBLE VENTANA PVC OSCILOBIENTE

ESTADO REFORMADO. PLANTA PRIMERA

QUEDA PROHIBIDA LA REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL DE ESTE PLANO SIN LA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SU AUTOR. COTAS EN CENTÍMETROS. TODAS LAS MEDIDAS SE COMPROBARÁN EN OBRA.

Plano: Estado reformado. Planta baja y primera.
 Escala: 1/100
 Fecha: Julio de 2019
 Proyecto: Rehabilitación Energética de envolvente
 Situación: C/Manuel Díaz de Arcaya nº5, Vitoria-Gasteiz, Alava.
 Promotor: Comunidad de propietarios

r01
 Fase: B
 Ref: 1812

VISADO

David Velasco Prieto
 Arquitecto

Colegiado COAVN nº 2.538